

## NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea unui bun imobil din administrarea Procuraturii Generale în administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției Teritoriale de Asistență Socială Sud-Vest

<b>1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ</b>
Ministerul Muncii și Protecției Sociale.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ</b>
<b>2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ</b>
Proiectul hotărârii Guvernului este elaborat în temeiul art. 6 alin. (1) lit. a <sup>1</sup> ) și art. 14 alin. (1) lit. c) din Legea 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice.
<b>2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative</b>
<p>Scopul proiectului este de a asigura accesul continuu și echitabil al populației din raionul Basarabeasca, în special al persoanelor vulnerabile la servicii sociale de calitate, prin consolidarea infrastructurii teritoriale de asistență socială.</p> <p>Pentru beneficiari, această inițiativă va însemna servicii sociale mai accesibile, intervenții rapide și adaptate nevoilor specifice, precum și o structură stabilă, capabilă să ofere sprijin continuu, sporind astfel gradul de acoperire și contribuind la îmbunătățirea calității vieții persoanelor vulnerabile.</p> <p>Această măsură face parte din procesul de implementare a reformei sistemului de asistență socială „Restart”, inițiată prin Legea nr. 256/2023, care a stat la baza reorganizării instituționale prin constituirea, începând cu anul 2024, a celor 10 agenții teritoriale de asistență socială. Una dintre aceste structuri nou-create este Agenția Teritorială de Asistență Socială Sud-Vest, cu sediul în municipiul Hâncești, care are în subordine structurile teritoriale din raioanele Hâncești, Leova, Cimișlia și Basarabeasca.</p> <p>În prezent, structura teritorială de asistență socială din raionul Basarabeasca nu dispune de un sediu propriu. Activitatea acesteia se desfășoară temporar într-un spațiu închiriat de la Consiliul raional Basarabeasca, în baza unui contract de locațiune încheiat în anul 2024.</p> <p>Cheltuielile aferente chiriei și serviciilor comunale au constituit:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 98.747 lei în anul 2024;</li><li>• 57.148 lei pentru perioada ianuarie–iunie 2025.</li></ul> <p>Aceste cheltuieli reprezintă o povară suplimentară asupra bugetului public și nu oferă o soluție sustenabilă pe termen lung, întrucât locațiunea actuală este una provizorie, fără garanții de continuitate.</p> <p>În vederea consolidării infrastructurii teritoriale și asigurării unui cadru stabil pentru desfășurarea activității de asistență socială la nivel local, Ministerul Muncii și Protecției Sociale a identificat un imobil situat în or. Basarabeasca,</p>

str. Karl Marx nr. 26 (nr. cadastral 1201306.315.01), cu o suprafață de 128,7 m<sup>2</sup>, aflat în gestiunea Procuraturii Generale și care, la moment, nu este utilizat.

Imobilul este accesibil și corespunde cerințelor minime necesare pentru desfășurarea activității structurii teritoriale. Preluarea acestuia de către Minister ar permite reducerea cheltuielilor curente din bugetul de stat și ar asigura continuitatea și funcționarea eficientă a serviciilor sociale la nivel local.

Prin urmare, prin proiectul în cauză, se transmite acest bunul imobil în administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale gestiunea Agenției Teritoriale de Asistență Socială Sud-Vest, în scopul utilizării acestuia drept sediu al Structurii teritoriale de asistență socială din raionul Basarabeasca în vederea prestării serviciilor sociale la nivel local.

Această măsură va permite:

- crearea unei infrastructuri durabile și adecvate pentru desfășurarea activităților de asistență socială în raionul Basarabeasca;

- asigurarea unei prezențe instituționale permanente în teritoriu, facilitând accesul prompt și echitabil al beneficiarilor la serviciile sociale;

- valorificarea responsabilă a unui bun public disponibil, evitând risipa de resurse și promovând buna guvernare;

- consolidarea capacităților administrative și operaționale ale ATAS Sud-Vest prin dotarea cu un sediu propriu;

- îmbunătățirea condițiilor de muncă ale specialiștilor în domeniul asistenței sociale, fapt ce va susține o intervenție mai promptă și profesionistă în raport cu necesitățile beneficiarilor;

- reducerea cheltuielilor curente pentru chirie sau a necesității unor investiții majore în construcții noi, ceea ce va permite redirectionarea resurselor disponibile către dezvoltarea și extinderea serviciilor sociale destinate grupurilor vulnerabile.

Totodată, terenul aferent construcției (nr. cadastral 1201306.315), cu suprafața de 0,0914 ha, este proprietate publică a statului (domeniul public) și se află în prezent în administrarea Agenției Proprietății Publice, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 161/2019 (poziția nr. 1330).

În conformitate cu prevederile punctului 2<sup>3</sup> din Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 *pentru aprobarea regulamentelor cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică*, terenurile gestionate de Agenția Proprietății Publice pot fi transmise în arendă, comodat, suprafață sau servitute. Astfel, ulterior aprobării proiectului de hotărâre, Ministerul Muncii și Protecției Sociale va înainta către Agenția Proprietății Publice cererea de transmitere în comodat a terenului menționat către ATAS Sud-Vest.

Acțiunea propusă contribuie la consolidarea capacităților instituționale și a bazei tehnico-materiale a Agenției teritoriale de asistență socială, permițând aplicarea coerentă și uniformă a politicilor de asistență socială în regiunea Sud-Vest, cu impact pozitiv asupra beneficiarilor din raionul Basarabeasca.

### **3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse**

#### **3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Proiectul prevede transmiterea din administrarea și gestiunea Procuraturii Generale în administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, respectiv în gestiunea Agenției Teritoriale de Asistență Socială Sud-Vest, a bunului imobil cu numărul cadastral 1201306.315.01, amplasată în or. Basarabeasca, str. Karl Marx, nr. 26.

Ulterior aprobării proiectului de hotărâre, Agenția Teritorială de Asistență Socială Sud-Vest va înainta către Agenția Proprietății Publice cererea de transmitere în comodat a terenului aferent construcției primite în gestiune.

Având în vedere importanța acestui proiect în asigurarea și eficientizarea procesului de administrare, întreținere și responsabilizare patrimonială, justificată de necesitatea utilizării eficiente a bunurilor aflate în gestiune statului și facilitării organizării activităților necesare prestării serviciilor sociale în raionul Basarabeasca (alcătuit din 10 localități) se propune intrarea în vigoare a actului de decizie la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

**3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare**

Nu au fost necesare.

#### **4. Analiza impactului de reglementare**

##### **4.1. Impactul asupra sectorului public**

Proiectul contribuie la utilizarea eficientă a patrimoniului public existent, fără a genera cheltuieli suplimentare din bugetul de stat, și sprijină consolidarea capacităților instituționale ale Ministerului Muncii și Protecției Sociale în procesul de implementare a reformei în domeniul asistenței sociale.

##### **4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative**

Implementarea prevederilor proiectului nu implică cheltuieli financiare suplimentare de la bugetul de stat.

##### **4.3. Impactul asupra sectorului privat**

Nu este aplicabil

##### **4.4. Impactul social**

Transmiterea și utilizarea imobilului, ca sediu pentru STAS Basarabeasca, va facilita organizarea activităților necesare prestării serviciilor sociale în raionul Basarabeasca (alcătuit din 10 localități), cu o populație totală de peste 25,2 mii locuitori.

Folosirea acestui spațiu, fără a implica costuri adiționale, va contribui la asigurarea continuității serviciilor sociale și va întări capacitatea statului de a sprijini persoanele vulnerabile din regiune.

###### **4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal**

###### **4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen**

Nu este aplicabil

##### **4.5. Impactul asupra mediului**

Nu este aplicabil

##### **4.6. Alte impacturi și informații relevante**

Implementarea proiectului va contribui la asigurarea accesului populației la servicii sociale de calitate la nivel local, prin crearea condițiilor funcționale

necesare desfășurării activității structurii teritoriale de asistență socială Basarabeasca.

## **5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE**

5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională

Proiectul nu transpune acte juridice ale UE.

5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE

Nu este aplicabil.

## **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ**

În scopul respectării prevederilor Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative și Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, s-a asigurat plasarea anunțului privind inițierea procesului de elaborare a proiectului, la următoarele link-uri de acces: [https://particip.gov.md/ro/document/stages/\\*/14954](https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/14954)

În urma consultării prealabile, Procuratura Generală a avizat pozitiv proiectul (prin scrisoarea nr. 4-1d/25-283 din 15.08.2025), fără a formula obiecții față de inițiativa prezentată.

## **7. Concluziile expertizelor**

Proiectul de hotărâre va fi supus expertizei juridice și respectiv expertizei anticorupție în conformitate cu prevederile art. 35 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative. Rezultatele expertizelor menționate supra, vor fi reflectate la etapa recepționării acestora.

## **8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent**

Proiectul de hotărâre a Guvernului se încadrează armonios în cadrul legislativ existent, fiind elaborat în conformitate cu actele normative de nivel superior, în special Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice.

Totodată, se menționează că, în paralel cu prezentul proiect de hotărâre, Ministerul Muncii și Protecției Sociale a inițiat modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 „Cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile”. Această modificare va cuprinde mai multe prevederi, printre care completarea Anexei nr. 19 cu o poziție nouă privind bunul imobil ce va fi primit de la Procuratura Generală și excluderea acestuia din poziția nr. 1, Anexa 22<sup>5</sup>.

## **9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ**

Implementarea dispozițiilor proiectului implică abordarea următoarelor măsuri:

1) Instituirea comisiei de transmitere a bunului imobil cu numărul cadastral 1201306.315.01, de către Procuratura Generală, Ministerul Muncii și Protecției Sociale și Agenția Teritorială de Asistență Socială Sud-Vest, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii în cauză și asigurarea transmiterii-primirii bunului imobilul, în conformitate cu prevederile

Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015;

2) Încheierea ulterioară a contractului de comodat asupra terenului aferent construcției cu nr. cadastral 1201306.315.01 de către Agenția Teritorială de Asistență Socială Sud-Vest și Agenția Proprietății Publice.

**Secretar general**

**Dumitru PÎSLARU**